

« УТВЕРЖДАЮ »

Генеральный директор

АО «Теплоэнергетическое предприятие»


А.Е. Осин

_____ 20 ____ года

АКТ
ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ВНУТРЕННИХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ОБЪЕКТА К ОТОПИТЕЛЬНУМУ ПЕРИОДУ

Наименование объекта Жилой дом № 4

Адрес объекта М.О., Одинцовский р-н, с.п. Жавороновское, дер. Митькино, ул. Заречная

Представитель теплоснабжающей организации АО «Теплоэнергетическое предприятие»
Начальник службы эксплуатации _____ А.С. Скоропупов
(наименование теплоснабжающей организации, должность, фамилия, инициалы)

Представитель абонента ООО «ДОМЭЛКОМ»
(наименование эксплуатационной организации,
_____ Генеральный директор _____ А.П. Литвак
должность, фамилия, инициалы)

Представитель абонента ООО «ДОМЭЛКОМ»
(наименование управляющей организации,
_____ Генеральный директор _____ А.П. Литвак
должность, фамилия, инициалы)

Представитель общедомового комитета _____
(,фамилия, инициалы)

Составили настоящий акт в том, что совместной комиссией произведено
обследование объекта на предмет его готовности к отопительному периоду
2019_ / 2020_ года.

При проведении осмотра выявлено следующее.

А. Узлы ввода, тепловые пункты:

1. Состояние трубопроводов

2. Состояние запорной, регулирующей и предохранительной арматуры

3. Состояние контрольно-измерительных приборов

4. Состояние автоматики регулирования

5. Состояние элеваторных узлов

6. Состояние насосного оборудования

7. Состояние подогревателей

8. Состояние электрооборудования и системы освещения

Б. Системы подогрева наружного воздуха (тепловая защита):

1. Состояние трубопроводов

2. Состояние запорной, регулирующей и предохранительной арматуры

3. Состояние контрольно-измерительных приборов

4. Состояние автоматики регулирования

5. Состояние калориферов

6. Состояние вентиляционного оборудования

7. Состояние электрооборудования и системы освещения

В. Системы отопления объекта:

1. Состояние трубопроводов

удовл.

2. Состояние запорной, регулирующей и предохранительной арматуры

удовл.

3. Состояние радиаторов отопления

удовл.

Прочие проверяемые вопросы:

а) выполнение требований промышленной, производственной и пожарной безопасности *выполнено*

б) наличие необходимой оперативной, эксплуатационно-технической документации, инструкций, схем *в каталогах*

в) укомплектованность рабочих мест обученным и аттестованным персоналом, обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и оснасткой *удовл. в кт.*

г) выполнение работ по подготовке к отопительному периоду, в том числе промывок *выполнено*

д) проведение технического освидетельствования и диагностики оборудования

е) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний надзорных органов

ж) устранение недостатков (отсутствие замечаний), отраженных в акте проверки готовности к прохождению отопительного периода предыдущего года

Состояние строительной части объекта:

удовл.

Замечания по предписанию от " " 20 __ года N _____

а) выполнено

б) не выполнено

Абоненту предлагается выполнить:

1. _____

2. _____

Представитель теплоснабжающей организации

(должность, фамилия, инициалы)

Отметки об устранении замечаний:

1. _____

2. _____

Выводы.

Считать объект *подготовленным* к эксплуатации в отопительном периоде 2019 / 2020г.г.
(подготовленным, неподготовленным)

Ответственный представитель теплоснабжающей организации

Начальник службы эксплуатации А.С. Скоропупов

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель абонента (управляющей организации)

Генеральный директор А.П. Литвак

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель абонента (эксплуатационной организации)

Генеральный директор А.П. Литвак

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Представитель абонента (общедомового комитета)

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Место для печати теплоснабжающей организации

" " 20 __ года