

Генеральный директор

АО «Теплоэнергетическое предприятие»

  
\_\_\_\_\_ А.Е. Осин \_\_\_\_\_

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

АКТ  
ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ВНУТРЕННИХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ОБЪЕКТА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

Наименование объекта Жилой дом № 2

Адрес объекта М.О., Одинцовский р-н, с.п. Жавороновское, дер. Митькино, ул. Заречная

Представитель теплоснабжающей организации АО «Теплоэнергетическое предприятие»  
Начальник службы эксплуатации \_\_\_\_\_ А.С. Скоропупов

(наименование теплоснабжающей организации, должность, фамилия, инициалы)

Представитель абонента \_\_\_\_\_ ООО «ДОМЭЛКОМ» \_\_\_\_\_

(наименование эксплуатационной организации,

\_\_\_\_\_ Генеральный директор \_\_\_\_\_ А.П. Литвак \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы)

Представитель абонента \_\_\_\_\_ ООО «ДОМЭЛКОМ» \_\_\_\_\_

(наименование управляющей организации,

\_\_\_\_\_ Генеральный директор \_\_\_\_\_ А.П. Литвак \_\_\_\_\_  
должность, фамилия, инициалы)

Представитель общедомового комитета \_\_\_\_\_

(,фамилия, инициалы)

Составили настоящий акт в том, что совместной комиссией произведено  
обследование объекта на предмет его готовности к отопительному периоду  
2019 / 2020 года.

При проведении осмотра выявлено следующее.

А. Узлы ввода, тепловые пункты:

1. Состояние трубопроводов

*Удовл.*

2. Состояние запорной, регулирующей и предохранительной арматуры

*Удовл.*

3. Состояние контрольно-измерительных приборов

*Удовл.*

4. Состояние автоматики регулирования

*Удовл.*

5. Состояние элеваторных узлов

\_\_\_\_\_

6. Состояние насосного оборудования

*Удовл.*

7. Состояние подогревателей

*Удовл.*

8. Состояние электрооборудования и системы освещения

*Удовл.*

Б. Системы подогрева наружного воздуха (тепловая защита):

1. Состояние трубопроводов

2. Состояние запорной, регулирующей и предохранительной арматуры

3. Состояние контрольно-измерительных приборов

4. Состояние автоматики регулирования

5. Состояние калориферов

6. Состояние вентиляционного оборудования

7. Состояние электрооборудования и системы освещения

В. Системы отопления объекта:

1. Состояние трубопроводов

*удовл.*

2. Состояние запорной, регулирующей и предохранительной арматуры

*удовл.*

3. Состояние радиаторов отопления

*удовл.*

Прочие проверяемые вопросы:

а) выполнение требований промышленной, производственной и пожарной безопасности *выполнено*

б) наличие необходимой оперативной, эксплуатационно-технической документации, инструкций, схем *в наличии*

в) укомплектованность рабочих мест обученным и аттестованным персоналом, обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и оснасткой *удовл. лект*

г) выполнение работ по подготовке к отопительному периоду, в том числе промывок *выполнено*

д) проведение технического освидетельствования и диагностики оборудования

е) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний надзорных органов

ж) устранение недостатков (отсутствие замечаний), отраженных в акте проверки готовности к прохождению отопительного периода предыдущего года

Состояние строительной части объекта:

*удовл.*

Замечания по предписанию от " " 20\_\_ года N \_\_\_\_\_

а) выполнено

б) не выполнено

Абоненту предлагается выполнить:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

Представитель теплоснабжающей организации

(должность, фамилия, инициалы)

Отметки об устранении замечаний:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

Выводы.

Считать объект *подготовленным* к эксплуатации в отопительном периоде 2019 / 2020г.г.  
(подготовленным, неподготовленным)

Ответственный представитель теплоснабжающей организации

Начальник службы эксплуатации А.С. Скоропупов

(должность, фамилия, инициалы)

*(подпись)*

Представитель абонента (управляющей организации)

Генеральный директор А.П. Литвак

(должность, фамилия, инициалы)

*(подпись)*

Представитель абонента (эксплуатационной организации)

Генеральный директор А.П. Литвак

(должность, фамилия, инициалы)

*(подпись)*

Представитель абонента (общедомового комитета)

(должность, фамилия, инициалы)

(подпись)

Место для печати теплоснабжающей организации

" " 20\_\_ года

*(подпись)*